

Erhebungsbogen versiegelte Flächen

zur Ermittlung der Niederschlagswassergebühr

Dieser Bogen dient gleichzeitig der Erhebung sowie der Festsetzung der Flächen für die gesplittete Abwassergebühr. **Bitte senden Sie den ausgefüllten Bogen unterschrieben und im Original innerhalb 4 Wochen zurück an:**

Stadtwerke Immenstadt, Kirchplatz 7, 87509 Immenstadt i. Allgäu.

1. Allgemeine Angaben des Objekts

Straße, Hausnummer	
Flurstücks-Nummer(n), Gemarkung	
PLZ, Ort	
Veranlagereinheit (falls vorhanden)	

2. Grundstückseigentümer/-in bzw. neuer Grundstückseigentümer

Name, Vorname	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
PK-Nr. (falls vorhanden)	
Telefon (für Rückfragen)	E-Mail

3. Bemerkungen (ggf. Kurzbeschreibung der Maßnahme oder der Entwässerung)

**Fügen Sie dieser Meldung einen Lageplan (Maßstab $\leq 1:250$), einen Bebauungsplan oder eine Skizze / Zeichnung mit den Abmessungen der bebauten und befestigten Flächen bei!
Die Flächen sind mit fortlaufenden Nummern zu kennzeichnen und mit den entsprechenden Flächenangaben in das Erfassungsblatt (Seite 2) einzutragen.**

Bitte lesen Sie vor der Bearbeitung das beiliegende Hinweisblatt!

Wir beraten Sie gerne bei weiteren Fragen. Sie können uns wie folgt kontaktieren:

- Telefon: 08323/9988-275
- Telefax: 08323/9988-299
- E-Mail: stadtwerke@immenstadt.de
- Homepage: www.stadtwerke-immenstadt.de

Wichtiger Hinweis:

Gemäß der Entwässerungssatzung der BGS-EWS der Stadt Immenstadt in der jeweils gültigen Fassung besteht eine Mitwirkungspflicht der Gebührenpflichtigen. Der Pflichtige hat den Stadtwerken Immenstadt die Größe der bebauten und befestigten Grundstücksflächen und alle Änderungen diesbezüglich anzugeben. Sofern der Gebührenpflichtige keine, oder nur unvollständige, Angaben macht, sind die Stadtwerke Immenstadt berechtigt, eine entsprechende Schätzung lt. Bauplan vorzunehmen.

4. Flächenermittlung (bitte nur neue bzw. geänderte Flächen in die Tabelle eintragen)

Einleitung von Niederschlagswasser in die öffentliche Kanalisation

Wird von dem Grundstück Niederschlagswasser direkt* oder indirekt** in den öffentlichen Kanal eingeleitet?

Ja (bitte die Punkte 4.1 und 4.2 ausfüllen) Nein (bitte im Bemerkungsfeld auf S. 1 kurze Erläuterung)

* **direkt:** Entwässerung in die öffentliche Abwasserbeseitigungseinrichtung, unerheblich ob dies über den Anschlusskanal des Grundstückes oder über öffentliche Flächen (Straßen, Wege, Plätze) erfolgt.

** **indirekt:** Das anfallende Niederschlagswasser wird in wassertechnischen Anlagen (Zisterne) zunächst auf dem Grundstück zurückgehalten. Diese Anlagen besitzen aber einen Notüberlauf in die Kanalisation. Insofern wird die öffentliche Kanalisation ebenfalls genutzt.

Neubau Abbruch Umbau/Erweiterung Sonstiges _____

4.1 Dachflächen und versiegelte Flächen

(Bitte von links nach rechts ausfüllen)

Flächenangaben					Entwässerung					
Nr. im Lageplan	Flächen- beschreibung	a) Größe der Fläche in m ² ohne Abminderung	b) Abflusswert nach Flächenart (siehe Beschreibung)				Entwässert direkt in den Kanal	c) Entwässert nicht in den Kanal		Entwässert in Zisterne/ Versickerungsanlage
			1,0	0,6	0,5	0,3		Natürliches Gewässer	Komplette Versickerung/ Ableitung	
1			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
7			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

4.2 Zisternen und Versickerungsanlagen

Angaben zu Zisternen und Versickerungsanlagen (mit und ohne Notüberlauf in den Kanal)						
Art des Entwässerungssystems (Zisterne, Versickerungsanlage)	Angeschlossene Fläche(n) Nr.(n)	Fassungsvor- mögen [m ³]	Notüberlauf in die öffentliche Kanalisation		Art der Nutzung	
					Brauch- wasser	Garten- wasser
			<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ich versichere / wir versichern in dieser Mitteilung wahrheitsgemäß und vollständige Angaben gemacht zu haben.

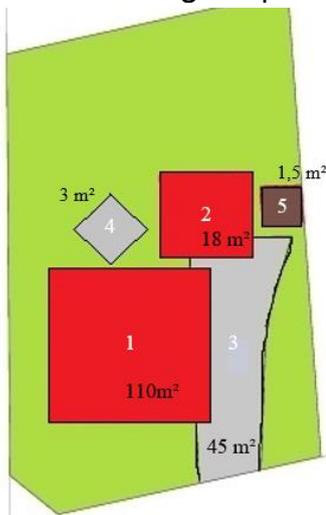
Ort, Datum

Unterschrift(en) Eigentümer oder Bevollmächtigte(r)

Hinweise zum Ausfüllen des Erfassungsbogens

Beschreibung der Flächen:	Abflusswert (Faktor)
Undurchlässige Flächen Dachflächen (auch Kiesschüttdächer), Asphalt, fugenloser Beton, Pflaster-, Platten- o. Fliesen mit Fugenverguss	1,0
Gründach ab 5 cm Schichtstärke (soweit der Aufbau den anerkannten Regeln der Technik entspricht)	0,3
Teildurchlässige Flächen Pflaster, Platten oder Fliesen ohne Fugenverguss („gesandet“)	0,6
Durchlässige Flächen Rasen- /Splittfugen-Pflaster, Öko-, /Sickerpflaster, Kies- /Schotterbelag, Schotterrasen, Rasengitter u. ä.	0,3
Zisternen Abschläge bei Zurückhaltung von Niederschlagswasser in fest installierten Zisternen, sofern die Anlage jeweils den anerkannten Regeln der Technik entspricht (keine Regentonnen). Bei einem Volumen von mindestens 3 m ³ und einem Notüberlauf in die öffentliche Kanalisation beträgt der Abschlag pro m ³ Stauraum 10 m ² von der zur Berechnung heranzuziehenden Fläche.	
Versickerungsanlagen Flächen, von denen Niederschlagswasser über eine Sickermulde, ein Mulden-Rigolen-System o. ä. Anlage mit gedrosseltem Ablauf oder mit Notüberlauf den öffentlichen Abwasseranlagen zugeführt wird, werden mit dem Faktor 0,3 berücksichtigt.	
Drainierte Kunstrasen-, Hartbelagflächen	0,5

Anwendungsbeispiel:



1: Das Hausdach mit 110 m² [Spalte a] ist eine undurchlässige Fläche [Spalte b] mit dem Abflusswert 1,0. Die Entwässerung erfolgt in eine Zisterne [Spalte c]. Über den Notüberlauf der 4 m³ großen Zisterne entsteht der indirekte Anschluss an der öff. Abwasserbeseitigungseinrichtung. Abschlag: 4 x 10 m² = 40 m² (siehe Beschreibung); 110 m² - 40 m² = 70 m² gebührenrelevante Fläche

2: Die Fläche des Garagendachs beträgt 18 m² [Spalte a] und ist undurchlässig [Spalte b]. Die Einleitung des Niederschlagswassers erfolgt eigenhändig in einen Bach [Spalte c]. Da keine Entwässerung in das öffentliche Kanalnetz stattfindet, wird die Fläche bei der Erhebung nicht herangezogen.

3: Die Garageneinfahrt mit 45 m² Fläche besteht aus Rasengittersteinen. Gemäß der Beschreibung ist der Boden durchlässig und mit dem Faktor 0,3 umzurechnen. Das Regenwasser versickert zum Teil und fließt über den Gehweg auf die öff. Straße in einen Abwasserschacht (=direkte Entwässerung). In die Flächenberechnung wird die reduzierte Fläche (45 m² x 0,3 = 13,5 m²) einbezogen.

4+5: Die Flächen 4 und 5 sind undurchlässig. Das Regenwasser läuft auf die anliegende Wiese und versickert. Die Flächen leiten nicht in die öff. Kanalisation ein und sind nicht gebührenwirksam.

Die kostenpflichtige Fläche auf dem Grundstück ergibt 83,5 m². Die Quadratmeteranzahl wird bei der Gebührenerhebung mit der Niederschlagswassergebühr multipliziert.

		Flächenangaben				Entwässerung				
		a)	b)				c)	Entwässert nicht in den Kanal		
			Größe der Fläche in m ² ohne Abminderung	Abflusswert nach Flächenart (siehe Beschreibung)				Entwässert direkt in den Kanal	Natürliches Gewässer	Versickerung/ Ableitung
1,0	0,6	0,5		0,3						
Nr. im Lageplan	Flächenbeschreibung									
1	Hausdach	110 m ²	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Garagendach	18 m ²	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Garageneinfahrt	45 m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Terrassen	4,5 m ²	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Angaben zu Zisternen und Versickerungsanlagen (mit und ohne Notüberlauf in den Kanal)					
Art des Entwässerungssystems (Zisterne, Versickerungsanlage)	Angeschlossene Fläche(n) Nr.(n)	Fassungsvolumen [m ³]	Notüberlauf in die öffentliche Kanalisation	Art der Nutzung	
				Brauchwasser	Gartenwasser
Zisterne 1	1,	4 m ³	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>